

工商業廢物源頭分類計劃

模範會員：新科技廣場

“舉辦季節性和主題性的回收活動，配合常規性的回收活動，可以發揮相輔相成的效果。”

背景資料

- 地區：新蒲崗
- 物業類別：工業大廈
- 物業管理公司：康業服務有限公司
- 大廈層數及單位數目：31 層，489 個單位
- 樓宇總面積：大約 43,000 平方米



分類及回收模式

- 大廈每層梯間均放置堆疊式組合回收箱，回收的廢棄物包括：紙、棄置碳粉盒等
- 紙皮/瓦通紙盒是工商業常見的廢棄物之一，體積較大，數量很多。租戶會將這類廢物放置在指定地點，而物業管理司會安排清潔工人按時收集



- 管理公司在地下卸貨區電梯大堂放置設計醒目的多功能回收箱，以便收集不同類型的回收物料
- 除了常規的回收，管理公司會因應大廈租戶的業務、季節和不同的節日，舉辦各種主題性回收活動，例如：舊書、衣服及布料、光碟、月餅盒等
- 回收的物料會按種類售予回收商或轉贈給綠色團體或慈善機構



宣傳及教育

- 在大廈的告示板上張貼回收活動的宣傳單張和幫助減少產生廢棄物的綠色小提示，提醒和鼓勵租戶支持環保
- 管理公司的職員亦會親身向租戶講解回收活動的性質和參加方法



回收成效

- 源頭分類至今已涵蓋約十種可回收物料，包括瓦通紙盒、紙張、衣服及布料樣板、光碟、碳粉盒及打印機墨盒、鋁罐、塑膠等
- 2006年取得 ISO14001:2004 認證
- 2007年獲環境保護運動委員會頒發 2006年香港環保企業獎—環保物業管理獎(商業及工業樓宇)金獎
- 2007年獲香港優質標誌局頒發「香港 Q 嘜環保管理計劃」證書