

工商業廢物回收分類計劃

模範成員：吉田大廈

“實施廢物源頭分類計劃後，整體回收率上升達60%。”



背景資料

- 地區：屯門
- 大廈類型：工廠大廈及貨倉
- 物業管理公司：仲量聯行
- 座數：3座

廢物分類及回收模式

- 物業管理公司於很早期便已投資為每位租戶提供回收設施，例如流動式回收籠及可疊式四層回收箱等
- 在廢物回收硬件方面的投資很快便已回本，其後的運作一直有盈餘，有幫助減低管理費用
- 回收設施主要擺放於租戶的單位內，而管理公司則每日派員上門收取的模式將可回收的物料一併收集
- 由於得到 YKK Hong Kong Ltd. 這位大業主的支持，仲量聯行於大廈停車場內一處，專門開闢了一個系統化及甚具規模的廢物回收分類處理中心
- 該大廈所收集及回收的物料種類達到 20 多種



宣傳及教育

- 定期出版大廈通訊及派發有關環境保護刊物予租戶，更新租戶對環境保護的資訊及認識
- 於每座大廈之告示版上或每座升降機大堂貼上宣傳海報，以鼓勵及提醒他們積極使用回收箱，投入廢物源頭分類
- 每年定期出版環境報告，檢討及回顧過去的成績及增強彼此之間的溝通

回收成效

- 實施廢物源頭分類計劃後，全年所收集的回收物料增幅達 60%
- 2006 期間大廈廢物量減少了 8%，回收物料量則增加了 5%
- 自 2003 年至今，保持著由環保署頒發的「卓越明智減廢標誌」
- 獲得多項環保獎項，包括 2006 香港環保企業獎之環保物業管理(工 / 商業大廈)榮譽金獎、2000 環保物業管理優異獎、2003 環保辦公室優異獎及連續多屆仲量聯行最佳環保大廈獎項等



- 完 -