

工商業廢物源頭分類計劃

模範成員：新都城中心二期商場

“提供上門回收服務，並因應租戶的需求，提供增值服務，不但提高回收率，又能獲得客戶支持”

背景資料

- 地區：將軍澳
- 物業類別：商場
- 物業管理公司：冠威管理有限公司
- 大廈層數：6層
- 樓宇總面積：約 100 萬平方尺



分類及回收模式

- 商場租戶以零售業為主，紙皮/瓦通紙盒是商場內最常見的可回收物料，主要來自運輸包裝及貨品本身的包裝，數量往往佔廢物總量的九成以上。能夠快捷有效地收集紙皮/瓦通紙盒，對商場範圍內成功推行廢物回收起著關鍵作用
- 紙皮/瓦通紙盒數量多體積大，物業管理公司安排清潔工定時到戶上門收集。租戶及清潔工均對交收安排十分清晰，雙方貫徹執行，形成習慣



- 每逢銷售旺季，貨物流轉增加，物業管理公司會因應租戶的需求，增添額外的收集服務，防止堆積阻塞
- 商場入口放置回收箱，回收的廢棄物包括：廢紙、塑膠、金屬等，方便逛商場的客人使用



- 除了由租戶主動分類外，清潔工人也會憑經驗，從送抵垃圾房的袋裝垃圾中挑出一部份打開，再進行分類，盡量減少漏網之魚，提高回收量
- 每日收集的可回收物料會先送往地庫專用貯存區，進行徹底分類後，暫時儲存，等候回收商轉送往循環再造
- 除了常規性回收，管理公司亦會在不同時段舉辦一些主題性回收活動，例如：月餅盒、充電池等

宣傳及教育

- 派發通告予租戶，更新租戶對環境保護的資訊及認識

回收成效

- 回收物料種類涵蓋主流的類別，包括：廢紙、塑膠、金屬等
- 透過推行源頭分類，每月平均回收量達 28 公噸
- 2006 年取得 ISO14001:2004 認證

- 完 -